



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 248
REGISTRO GENERALE N. 1507
IN DATA 27-06-2024

Oggetto: (CIG 950260775D) MANUTENZIONE PERIODICA IMPIANTI IRAI IN DIVERSE SEDI ESPOSITIVE E MUSEALI. SOSTITUZIONE COMPONENTI ED ELEMENTI OBSOLETI. APPROVAZIONE CONTO FINALE E GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DITTA TECNO SRL (P.IVA 03773810134; COD. FORN. 101904) CON SEDE IN LESMO (MB)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale del Settore Opere Pubbliche e Servizi Tecnici Cimiteriali n.2867 del 06/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto tra le varie di:

- approvare gli elaborati del servizio, i documenti di gara e la procedura di “*Affidamento diretto*” (ID 161825067) espletata sulla piattaforma Sintel e di aggiudicare, pendenti verifiche, gli interventi di manutenzione ordinaria e a guasto in oggetto alla Ditta OMG SECURITYHOME SRL (P. IVA 03773810134 – COD. FORN. 66509), di LESMO (MB), verso l'importo contrattuale di €. 35.568,33, oltre IVA;
- approvare il Quadro Economico del Servizio, ripartito sulle 2 annualità 2022/2023 come di seguito riportato:

ANNO 2022	
Importo di progetto del servizio	26.082,42 €
di cui oneri per la sicurezza	702,83 €
importo da ribassare	25.379,59 €
sconto di aggiudicazione	2.537,96 €
importo ribassato	22.841,63 €
Importo ribassato e comprensivo degli oneri sicurezza	23.544,46 €
iva al 22%	5.179,78 €
incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	521,65 €

ribassi d'asta	2537,96 €
Imprevisti ed arrotondamenti	216,15€
Totale complessivo	32.000,00 €

ANNO 2023	
Importo di progetto del servizio	13.304,08 €
di cui oneri per la sicurezza	502,02 €
importo da ribassare	12.802,06 €
sconto di aggiudicazione	1.280,21 €
importo ribassato	11.521,85 €
Importo finale ribassato e comprensivo degli oneri sicurezza	12.023,87 €
iva al 22%	2.645,25 €
incentivo art. 113 D. lgs 50/2016	266,08 €
ribassi d'asta	1.280,21 €
Imprevisti ed arrotondamenti	784,59 €
Totale complessivo	17.000,00 €

- di impegnare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 6°, lett. a) del D. Lgs. n.267/2000, l'importo complessivo di €. 49.000,00, ripartiti come di seguito indicato:

Anno	Entrata/Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	CIG
2022	S	01.06	1.03.02.09.008	1010603/ 226	manutenzione ordinaria beni immobili	€. 32.000,00	-	2022	-----	
2023	S	01.06	1.03.02.09.008	1010603/ 226	manutenzione ordinaria beni immobili	€. 17.000,00	-	2023	-----	

- nominare la Geom. Elvira Valmorbida quale direttore dell'esecuzione del servizio;

Richiamate:

- la determinazione del Settore 10 Opere Pubbliche R.G. n.981 del 19/04/2023, esecutiva ai sensi di legge ed avente ad oggetto: *"MANUTENZIONE PERIODICA (CIG 950260775D) IMPIANTI IRAI IN DIVERSE SEDI ESPOSITIVE E MUSEALI - SOSTITUZIONE COMPONENTI ED ELEMENTI OBSOLETI - CONFERMA AFFIDAMENTO E LIQUIDAZIONE I SAL ALLA DITTA "OMG SECURITYHOME SRL" (C.F./P.IVA 03773810134 -COD. FORN. 66509), PER UN IMPORTO PARI A € 28.216,38= IVA COMPRESA – APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.1"*;
- la determinazione del Settore 10 Opere Pubbliche R.G. n. 1678/RG del 11/07/2023, esecutiva ai sensi di legge ed avente ad oggetto: *"MANUTENZIONE PERIODICA (CIG 950260775D) IMPIANTI IRAI IN DIVERSE SEDI ESPOSITIVE E MUSEALI - SOSTITUZIONE COMPONENTI ED ELEMENTI OBSOLETI - LIQUIDAZIONE II SAL ALLA DITTA "OMG SECURITYHOME SRL" (C.F./P.IVA 03773810134 -COD. FORN. 66509), PER UN IMPORTO PARI A € 9.775,93= IVA COMPRESA - APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N.2"*
- la determinazione del Settore 10 Opere Pubbliche R.G. n. 3042/RG del 06/12/2023, esecutiva ai sensi di legge ed avente ad oggetto *"(CIG 950260775D) MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI IRAI IN*

DIVERSE SEDI ESPOSITIVE E MUSEALI. SOSTITUZIONE COMPONENTI ED ELEMENTI OBSOLETI. APPROVAZIONE DEL 3° STATO AVANZAMENTO LAVORI. DITTA OMG SECURITYHOME SRL”.

Vista la lettera commerciale prot. 25588 del 08/03/2023;

Visti la variazione di ragione sociale della società OMG SECURITY HOME SRL in TECKNO SRL, nonché il cambio di presidenza della società da FERRARI GIOVANNI A FERRARI FEDERICO, per i quali è stata già eseguita la verifica dei requisiti di moralità;

Considerato che:

- la presente determinazione è assunta su proposta del RUP Arch. Piera Pappalardo;
- che la spesa è liquidabile in quanto le prestazioni sono state eseguite entro il 31/12/2023;
- il Direttore del servizio geom. Elvira Valmorbida, a seguito di sopralluoghi effettuati e verificato a campione le indicazioni contrattuali e quelle del Capitolato Speciale d'Appalto, ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione del servizio in argomento in data 21/02/2024, controfirmato per accettazione dall'impresa e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Atteso che:

- la ditta appaltatrice e il Direttore lavori hanno firmato senza riserva alcuna la contabilità ed il predetto certificato;
- i soggetti affidatari non hanno sollevato alcuna riserva sulle prestazioni eseguite;
- dalle documentazioni di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili finali:

	QUADRO ECONOMICO AUTORIZZATO	QUADRO ECONOMICO CONSUNTIVO
1) Importo del servizio	€ 35.568,33	€ 35.062,55
di cui oneri della sicurezza	€ 1.204,85	€ 254,55
2) I.V.A. 22%	€ 8.665,03	€ 7.713,76
Incentivo	€ 787,73	€ 787,73
Arrotondamento	€ 160,74	0
Contributo Anac		€ 30,00
Totale	€ 49.000,00	€ 43.564,04

Considerato, altresì, che:

- con la summenzionata nota del 19/06/2024, il RUP propone l'approvazione della documentazione contabile e l'avvio alla liquidazione del credito maturato dall'operatore economico di € 175,31 che sommano la ritenuta dello 0.5% per infortuni per il 2022 e il 2023, oltre iva al 22% per complessivi **€ 213,88=** sull'impegno n. 1910.1/2022 RRPP 2023, capitolo 1.01.060/3226 “*Manutenzione ordinaria beni immobili*” previa emissione della fattura;
- si rileva una minore spesa paria a complessivi **€ 5.405,96** così suddivisa:
 - ✓ € 2.537,96 impegno 1910.3/2022 RRPP 2022;
 - ✓ € 216,15 impegno 1910.4/2022 RRPP 2022;

- ✓ € 617,05 impegno 1910.1/2022 RRPP 2023;
- ✓ € 1.280,21 impegno 1910.3/2022 RRPP 2023;
- ✓ € 754,59 impegno 1910.4/2022 RRPP 2023.

- si demanda a successivo atto la liquidazione dell'incentivo tecnico ex art. 113 D.lgs. 50/2016 sugli impegni n. 1910.2/2022 RRPP 2022 di importo pari ad € 521,65 e 1910.2/2022 RRPP 2023 di importo pari ad € 266,08;

Ritenuto:

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- di dare atto che l'importo complessivo a credito dell'impresa di **€ 213,88** trova copertura al capitolo n. 1.01.06.03/226 "Manutenzione ordinaria beni immobili" impegno n. 1910.1/2022 RRPP 2023 come sopra riportato, e che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione al pagamento del suddetto importo all'impresa appaltatrice OMG SECURITYHOME SRL ora TECKNO SRL (P.IVA 03773810134; COD. FORN. 101904) con sede in Lesmo (MB) a seguito di ricevimento di regolare fattura elettronica al CU IWMUM1 e verificato il permanere della regolarità contributiva;

Verificata la regolarità contributiva dell'appaltatore TECKNO SRL;

Vista la delibera di Consiglio comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

1. di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2. di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
3. di dare atto che l'importo complessivo a credito dell'impresa di **€. 213,88** trova copertura al capitolo n. 1.01.06.03/226 "Manutenzione ordinaria beni immobili" impegno n. 1910.1/2022 RRPP 2023, e che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione al pagamento del suddetto importo all'impresa appaltatrice TECKNO SRL, a seguito di ricevimento di regolare fattura elettronica al CU IWMUM1 e verificato il permanere della regolarità contributiva;
4. di autorizzare la cancellazione della minore spesa pari ad **€ 5.405,96=** come in premessa riportato;
5. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale.

i

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: 1. Proposta RUP; CRE.



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*